

COMBINED NOTICE
NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS

August 11, 2025

City of Anson
City Hall
1301 Commercial Ave.
Anson, TX 79501
325-823-2411

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about September 1, 2025 the City of Anson will submit a request to the Texas Department of Agriculture for the release of Community Development Block Grant Program funds under Section 104 of Title I of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended, to undertake a project known as Anson CDM24-0019 -downtown, #CDM24-0019, for an estimated cost of \$500,000.00 in HUD funds and \$50,000 in non-HUD funds.

Project Location:

All work will occur in the City of Anson, Jones County, Texas in the following locations:

- 11th Street and 12th Street

Description of the Proposed Project [24 CFR 50.12 & 58.32; 40 CFR 1508.25]:

Reconstruct approximately six hundred seventy linear feet (670 LF) of concrete sidewalk and two hundred twenty linear feet (220 LF) of brick sidewalk including removal of existing pavement, eight hundred linear feet (800 LF) of curb and gutter, nine (9) ADA ramps, nine (9) pedestrian light fixtures including foundation and electrical upgrades, handrailings, related pavement repair, and all associated appurtenances.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Anson has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information and environmental determinations are contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the City of Anson City Hall, 1301 Commercial Ave. Anson, TX, and may be examined or copied weekdays 8:00 am to 4:00 pm.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the City of Anson City Hall, 1301 Commercial Ave. Anson, Texas 79501, or via email at citymgr@anson-tx.us. All comments received by August 29, 2025 will be considered by the City of Anson prior to authorizing submission of a request for release of funds.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Anson certifies to the State of Texas that Sonny Campbell, in their capacity as City

Manager, consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. The State's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Anson to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

The State will accept objections to its release of funds and the City of Anson's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Anson (b) the City of Anson has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the State; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Texas Department of Agriculture at CDBG_EnvReview@TexasAgriculture.gov or PO Box 12847, Austin, Texas 78711. Potential objectors should contact the State to verify the actual last day of the objection period.

Sonny Campbell, City Manager

La interpretacion oral gratuita de los documentos relacionados con la subvencion Anson CDM24-0019 esta disponible en Sonny Campbell a 325-823-2411.

AVISO COMBINADO
AVISO DE HALLAZGO DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE
FONDOS

agosto 11, 2025

Ciudad de Anson
Ayuntamiento
1301 Avenida Comercial
Anson, TX 79501
325-823-2411

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

El 1 de septiembre de 2025 o alrededor de esa fecha, la Ciudad de Anson presentará una solicitud al Departamento de Agricultura de Texas para la liberación de fondos del Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario bajo la Sección 104 del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1974, según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Anson CDM24-0019 -downtown, #CDM24-0019, por un costo estimado de \$500,000.00 en fondos de HUD y \$50,000 en fondos que no son de HUD.

Ubicación del proyecto:

Todo el trabajo se llevará a cabo en la ciudad de Anson, condado de Jones, Texas en los siguientes lugares:

- Calle 11 y Calle 12

Descripción del proyecto propuesto [24 CFR 50.12 y 58.32; 40 CFR 1508.25]:

Reconstruir aproximadamente seiscientos setenta pies lineales (670 LF) de acera de concreto y doscientos veinte pies lineales (220 LF) de acera de ladrillo, incluida la eliminación del pavimento existente, ochocientos pies lineales (800 LF) de bordillo y cuneta, nueve (9) rampas ADA, nueve (9) accesorios de iluminación para peatones, incluidas las mejoras eléctricas y de cimientos, pasamanos, reparación de pavimento relacionado, y todos los accesorios asociados.

HALLAZGO DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO

La ciudad de Anson ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA). Información adicional del proyecto y ambiental

las determinaciones están contenidas en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) archivado en el Ayuntamiento de la Ciudad de Anson , 1301 Commercial Ave. Anson, TX, y puede ser examinado o copiado de lunes a viernes de 8:00a.m. a 4:00 p.m.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre la ERR a la Ciudad de

Ayuntamiento de Anson, 1301 Commercial Ave. Anson, Texas 79501, o por correo electrónico

a citymgr@anson-tx.us. Todos los comentarios recibidos antes del 29 de agosto de 2025 serán considerados por la Ciudad de Anson antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Ciudad de Anson certifica al Estado de Texas que Sonny Campbell, en su calidad de Administrador de la Ciudad, consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se presenta una acción ante hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte del Estado satisface su responsabilidades bajo NEPA y leyes y autoridades relacionadas y permite que la Ciudad de Anson use los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

El Estado aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación de la Ciudad de Anson por un período de quince días después de la fecha de presentación anticipada o su recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutado por el Oficial Certificador de la Ciudad de Anson (b) la Ciudad de Anson ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte del Estado; o (d) otra agencia federal que actúe de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado un hallazgo por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse al Departamento de Agricultura de Texas en CDBG_EnvReview@TexasAgriculture.gov o PO Box 12847, Austin, Texas 78711. Los posibles objetores deben comunicarse con el Estado para verificar el último día real del período de objeción.

Sonny Campbell, Administrador de la Ciudad

La interpretacion oral gratuita de los documentos relacionados con la subvencion Anson CDM24-0019 esta disponible en Sonny Campbell a 325-823-2411.